

costi da affrontare per la realizzazione

s.r.l. agricola TROPIC.ALL UNU

VOCE DI RIFERIMENTO	COSTO	IVA	TOT	costo (ANNO)
fornitura TROPICAL OnlyMoso sesto intensivo tot. 5 Ha	€ 96.750,00	€ 10.750,00	€ 107.500,00	
sistema irrigazione AUTOMATIZZATO IN CLOUD	€ 10.452,00	€ 2.948,00	€ 13.400,00	
messa a dimora delle piante ONLYMOSO TROPICAL	€ 15.600,00	€ 4.400,00	€ 20.000,00	
Concimazione total BIO (per 5 anni)	€ 39.000,00	€ 11.000,00	€ 50.000,00	10.000 €
affitto lotto 5 ha (per 4 anni)	€ 7.800,00	€ 2.200,00	€ 10.000,00	2.000 €
intervento di copertura invernale 1°/2° anno	€ 14.900,00	€ 4.200,00	€ 19.100,00	
compagine amministrativa/societaria LISANTE			€ 35.000,00	
commercialista per società (per 3 anni)	€ 7.800,00	€ 2.200,00	€ 10.000,00	3.333 €
interventi pulizia del lotto (per 3 anni)	€ 11.700,00	€ 3.300,00	€ 15.000,00	5.000 €
Costi di comunicazione ricerca e sviluppo	€ 7.800,00	€ 2.200,00	€ 12.000,00	
assistenza Agrotecnica PLUS + formazione	€ 10.140,00	€ 2.860,00	€ 13.000,00	
fondo cassa emergenza (extra interventi)			€ 45.000,00	
TOTALE INVESTIMENTO			€ 350.000,00	



Selezione accurata del terreno più idoneo al bambù

Contratto di affitto notarile blindato durato 30 anni

Preparazione terra e posa piante all'avanguardia

Sistemi di fertirrigazione con gestione in remoto



OGNI anno per 70 anni

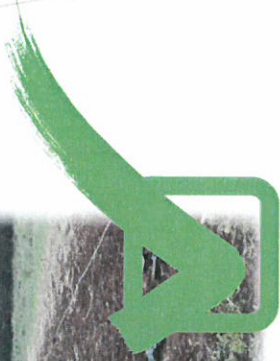


Dal 4° in poi...

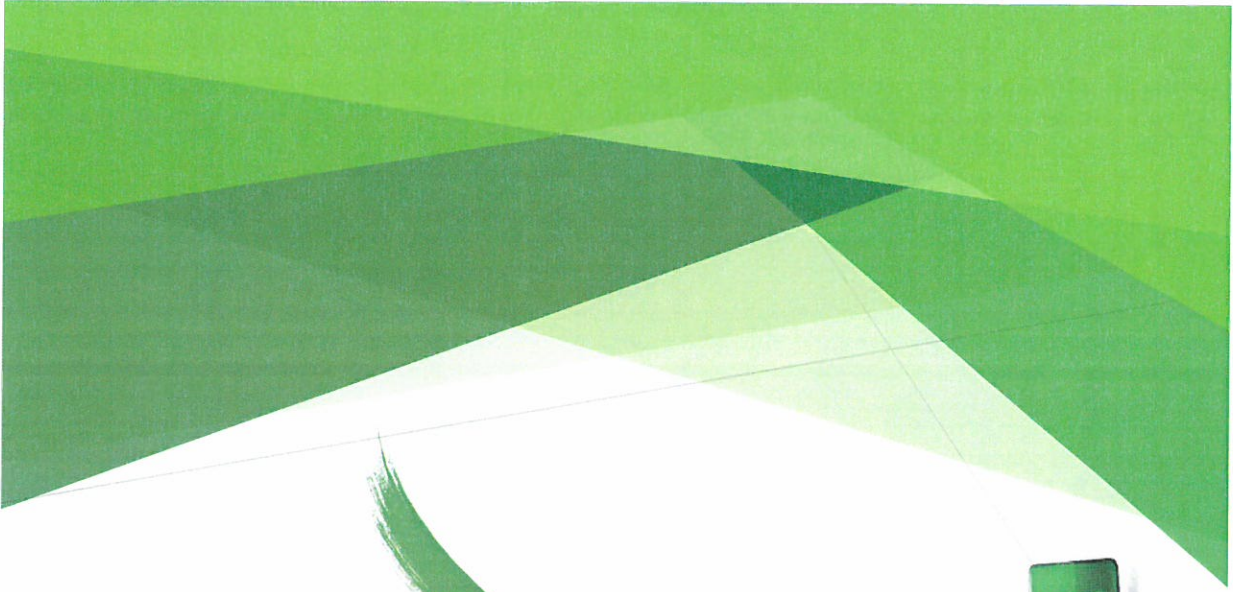
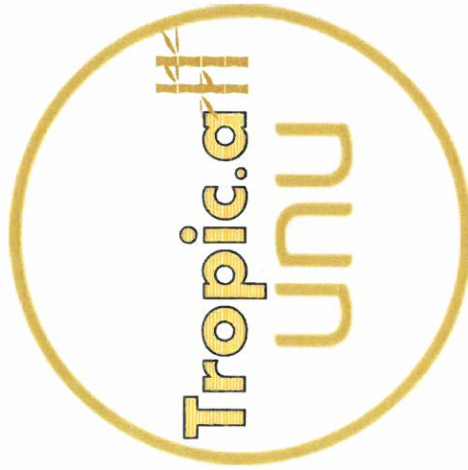
2/3



23.05.2018



MARZO
2019



progressi



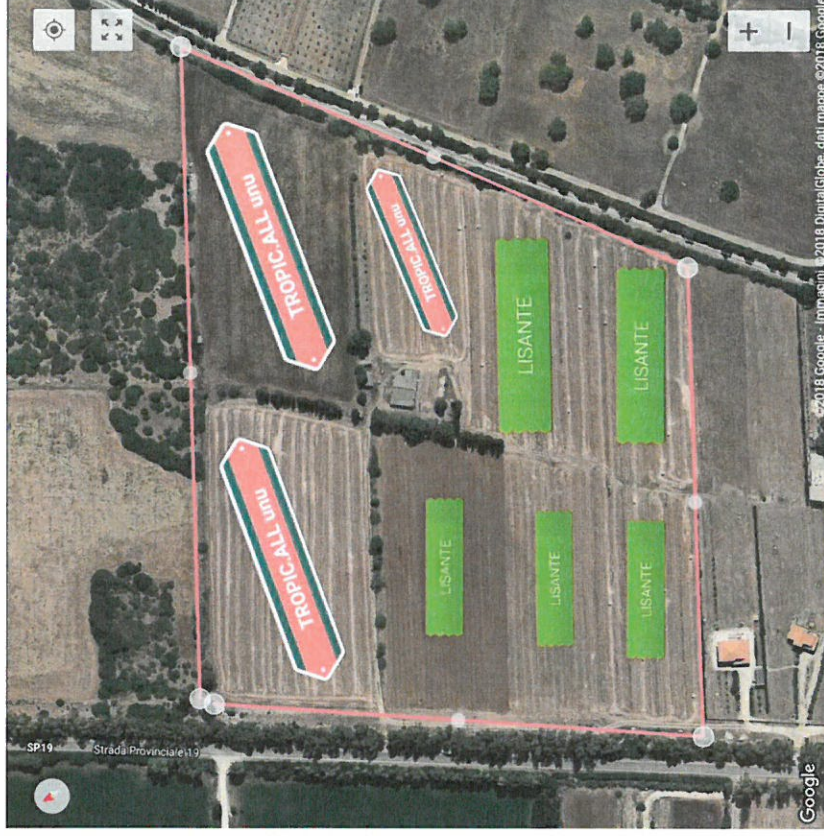
23 maggio GIORNO ZERO

23 settembre 4 mesi dopo

I nostri terreni



prima



adesso



CHI E' Tropic.all unu COSA OFFRE

Si potrebbe dire il primo o meglio UNU (numerazione sarda) lotto di 5 ettari dedicati alla coltivazione di bambù gigante tropicale a campo aperto in formula *CHIAVI IN MANO* con la supervisione della società madre LISANTE che si prenderà cura di essa dai primi passi (aratura, messa a dimora, irrigazione, concimazione ecc...) fino al raccolto di germogli e canne così per tutti gli anni di produzione .
Nasce come s.r.l. agricola con non più di 10 soci; questo perché si vuole sfruttare il regime fiscale agrario e cioè la quasi assenza di tassazione sugli utili .





Gianpaolo Garavelli imprenditore nel mondo delle cucine ed elettrodomestici ad incasso da quasi 30 anni , lui stesso definisce la sua azienda come «un terreno fertile dove si coltivano sempre nuove idee...» il bambù ha attecchito fin da subito nel suo stile di pensiero sempre predisposto alla diversificazione finanziaria



Luca Tinelli ha trasformato la sua passione per il mare e le immersioni in lavoro. Dopo un periodo in Africa come sommozzatore, nel 1989 parte come PRIMO allevatore di spigole ed orate in gabbie galleggianti .Nel 2016 conosce il bambù e affronta con lo stesso entusiasmo questa versatile coltura tutta da sviluppare come lo è stato per il mercato ittico



Andrea Da Bove commerciale da 15 anni B2B dove gli ultimi 4 anni gli ha dedicati al bambù. Ad oggi referente Nord-Ovest Italia CBI segue 200 ha sul territorio , avvia nuovi imprenditori agricoli, segue un programma di ricerca e sviluppo presso istituto di agraria a Lombriasco assieme ai suoi agronomi



Antonio Biddau diplomato perito agrario rileva la ditta agricola del papà dove si coltivano carciofi . Un mercato saturo e duro che porta Antonio ad accettare un'occasione presso Metro malgrado la passione della terra. Nel 2015 conosce il bambù ad una presentazione e da lì inizia un'accurata analisi e una voglia smodata di fare e tornare sui campi





CHI E' LISANTE BAMBOO E COSA OFFRE

E' un insieme di 4 imprenditori di diversa estrazione con una cosa in comune : la coltivazione del bambù.

Dopo un anno impiegato a ricercare il luogo, le condizioni climatiche la presenza h24 di un coltivatore e soprattutto un aspetto societario solido , la società prende vita il 23 maggio ad OLMEDO pochi km sopra Alghero in un ex carciofaia .

L'accuratezza di chi segue il campo non che proprietario del lotto e socio di LISANTE è eccellente come lo sono i 2 pozzi idrici e il contratto con il consorzio idrico sardo .

Diamo la possibilità di entrare nel lotto a fianco a LISANTE beneficiando della nostra esperienza vissuta e che stiamo vivendo con questa spettacolare specie TROPICALE



Il germoglio DOMANI

100 g di Carciofo apportano circa 47 calorie
(80,2% carboidrati, 17,1% proteine, 2,7% grassi).



Etichetta nutrizionale per 100 g di Carciofo

Valore energetico (calorie)	47	kcal
Proteine	3,27	g
Carboidrati	10,51	g
zuccheri	0,99	g
Grassi saturi	0,15	g
Grassi insaturi	0,036	g
Grassi monoinsaturi	0,005	g
Grassi polinsaturi	0,064	g
colesterolo	0	mg
Fibra alimentare	5,4	g
Sodio	94	mg
Alcol	0	g



100 g di Germogli di bambù apportano circa 27 calorie
(67,7% carboidrati, 23,1% proteine, 9,2% grassi).

Etichetta nutrizionale per 100 g di Germogli di bambù

Valore energetico (calorie)	27	kcal
Proteine	2,6	g
Carboidrati	5,2	g
zuccheri	3	g
Grassi saturi	0,3	g
Grassi insaturi	0,069	g
Grassi monoinsaturi	0,007	g
Grassi polinsaturi	0,134	g
colesterolo	0	mg
Fibra alimentare	2,2	g
Sodio	4	mg
Alcol	0	g

Consumo attuale ITALIA
carciofo
fresco/surgelato/import



Media 4kg/anno
a persona
consumo
240.000 t / anno

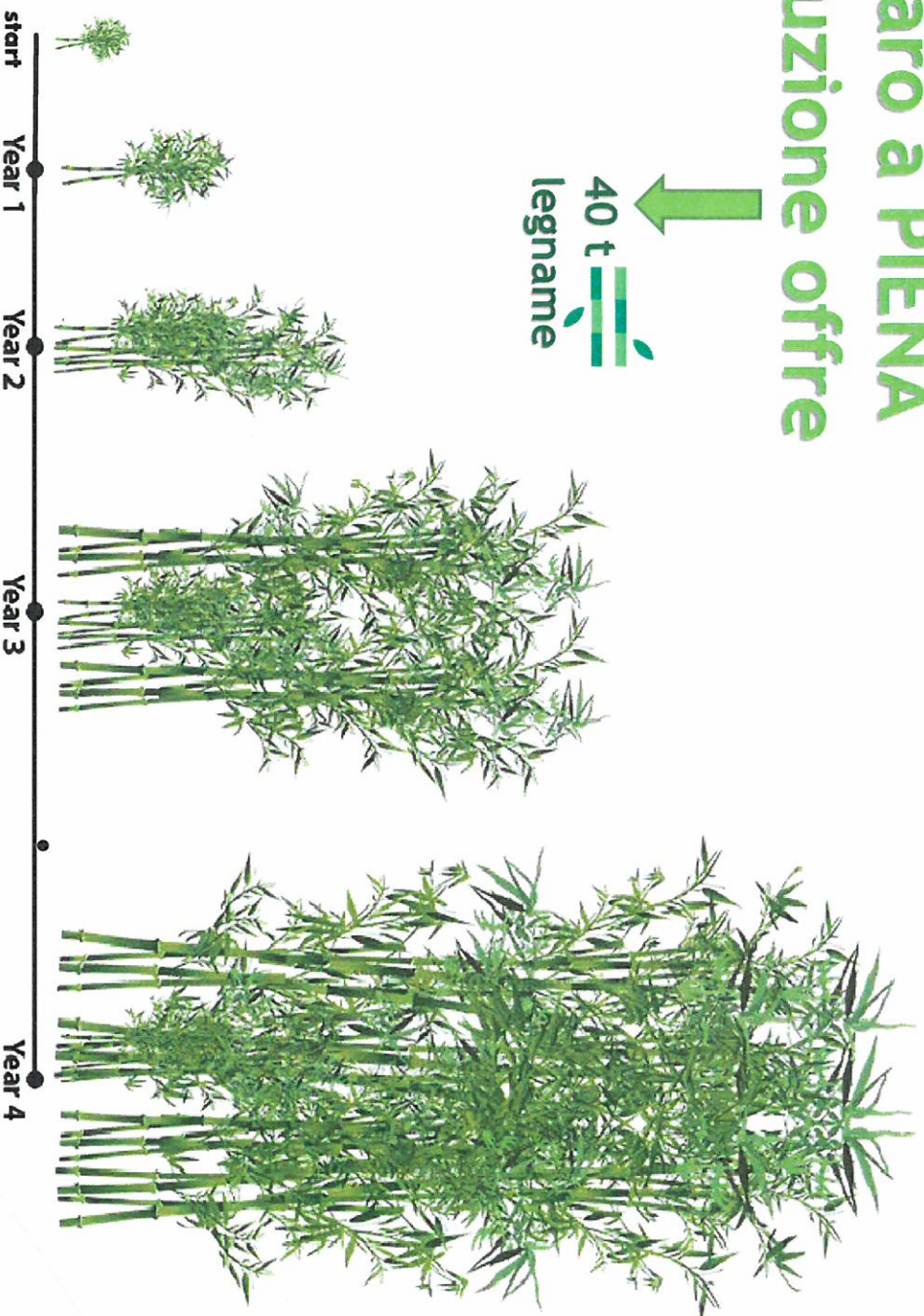
C'è spazio concreto nel mercato per il germoglio

CRESCITA E PROPAGAZIONE

1 ettaro a PIENA Produzione offre

↓
20 t
germogli

↓
40 t
legname



Perché puntiamo su qualità TROPICALE



Unicità

Siamo gli unici ad aver puntato su una specie tropicale ricercando con minuziosità l'area più idonea in Italia per sviluppare questa tipologia a CAMPO APERTO



Stagionalità

Ad oggi il CBI s.p.a. ha rapporti con circa 2000 ha di MOSO con produzione primaverile. Ecco perché puntare su una qualità certificata ma che coprisse il fabbisogno del mercato producendo a fine estate



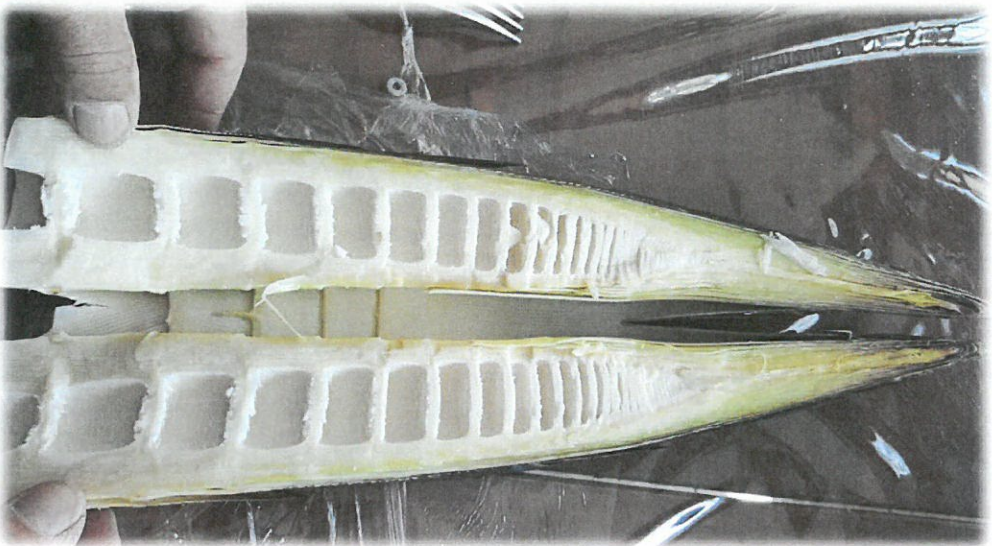
Esplosività

Essendo una qualità Tropicale ha una forza di crescita indubbiamente fuori dagli standard del bambù che sono già importanti. Nell'arco di 24/26 mesi dalla messa a dimora i germogli pesano circa 800gr l'uno con un diametro di 6cm o più



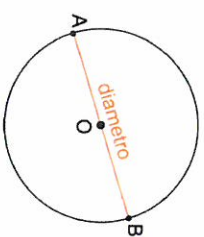
Entra in produzione in SOLI 2 anni

Il germoglio



Prezzo ritiro

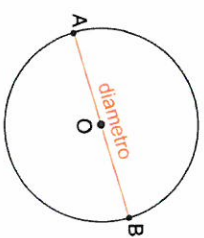
2018



► 4cm a 6 cm 2€ / kg

Prezzo ritiro

2019



► Dai 5cm 2,2 € / kg

Il Culmo

- **Materia prima pregiata**
- **Risorsa rinnovabile ed Ecosostenibile**
- **Valore in costante crescita**
- **Molteplici Applicazioni**



**MADE IN
CHINA**

Consorzio Bambù Italia (CBI)

Nato da un'idea imprenditoriale del Presidente Dott. Fabrizio Pecci, oggi è un'azienda internazionale in continua espansione con quartier generale a Tavullia (PU). Dal primo trimestre 2016 è presente anche in USA come OnlyMoso USA.

A Dicembre 2017 viene completato il passaggio ad s.p.a. unitamente ad un grosso aumento di capitale sociale.

Abbiamo come mission mantenere l'attuale status di Leader nel mercato del Bambù Gigante partendo dalla fornitura di piante madri **Italiane certificate, fino al contratto di ritiro di tutta la produzione** dei nostri clienti. Ci occupiamo in fine della rivendita sul mercato della materia prima sia alimentare che lignea.

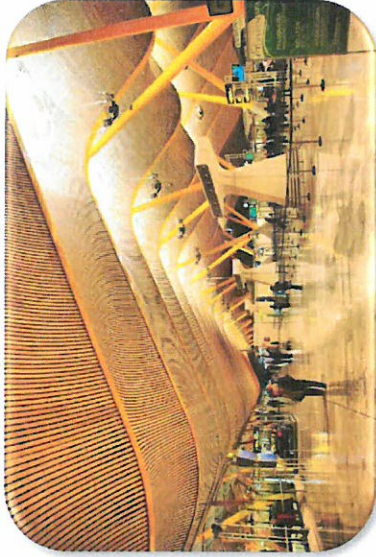
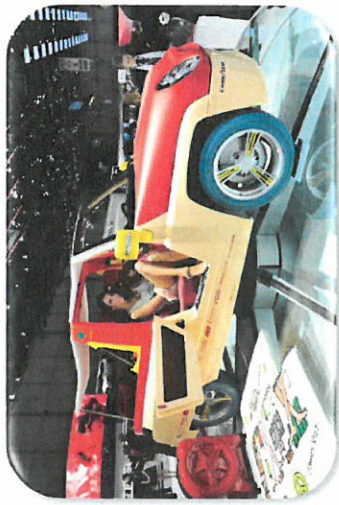
Abbiamo già iniziato a commercializzare i germogli di bambù ed altri prodotti made in Italy sul mercato alimentare.

www.cbispa.it

Consorzio Bambù Italia S.p.a. nasce con l'intento di offrire all'agricoltura un'importante occasione di rivincita, dopo le delusioni ricorrenti subite a causa della stabilizzazione delle colture "classiche" e della conseguente forte perdita di redditività.

Riteniamo che il bambù, già coltivato a scopo industriale e commercializzato in tutto il mondo per i suoi numerosi campi di applicazione ed oltre 1500 utilizzi diversi, sia la novità giusta che l'agricoltura Italiana da tempo sta cercando.

BUYER DEL BAMBU' GIGANTE



MERCATO ODIERNO DEL BAMBU'



La materia prima (culmi/fusti e germogli) devono essere lavorati «freschi» quindi il mercato esiste **SOLO** di importazione su prodotti finiti



Un mercato solido e globalizzato da decenni con un volume di affari di circa 27 mld \$



Capacità tecnico meccaniche per più di 1500 mercati senza onerosi costi di conversione

Bambù , green economy

Ad oggi il mercato del bambù è già sviluppato in molte parti del mondo. In estremo oriente, nonostante siano coltivati in Cina circa 9.000.000 di ettari, tale produzione non soddisfa le esigenze interne, rendendo impossibile una forte esportazione da parte di questo paese.

In Europa e in Italia, **il mercato potenziale è enorme.**

Il bambù gigante OnlyMoso TROPICAL, è una graminacea legnosa, che genera a partire dal secondo anno dalla piantumazione un abbondante raccolto di germogli alimentari, e dal quinto un taglio di fusti alti 20 metri.

Il suo legno viene chiamato **acciaio vegetale** proprio per le eccezionali caratteristiche di resistenza meccanica documentate da importanti istituti di ricerca.

Il germoglio o “cibo del futuro” come definito dalla *Punjab University* in India, sarà una realtà FRESCA da offrire sul mercato ortofrutticolo Europeo. Ad oggi non si trova fresco in quantità sufficienti per soddisfare i mercati ma solo surgelato o in salamoia. **I prezzi sono elevati** a causa dei costi d’importazione. Per valutare le sue potenzialità nutritive basti pensare che è naturalmente ricco di proprietà anti batteriche ed anti infiammatorie. E’ povero di grassi e ricco di fibre



